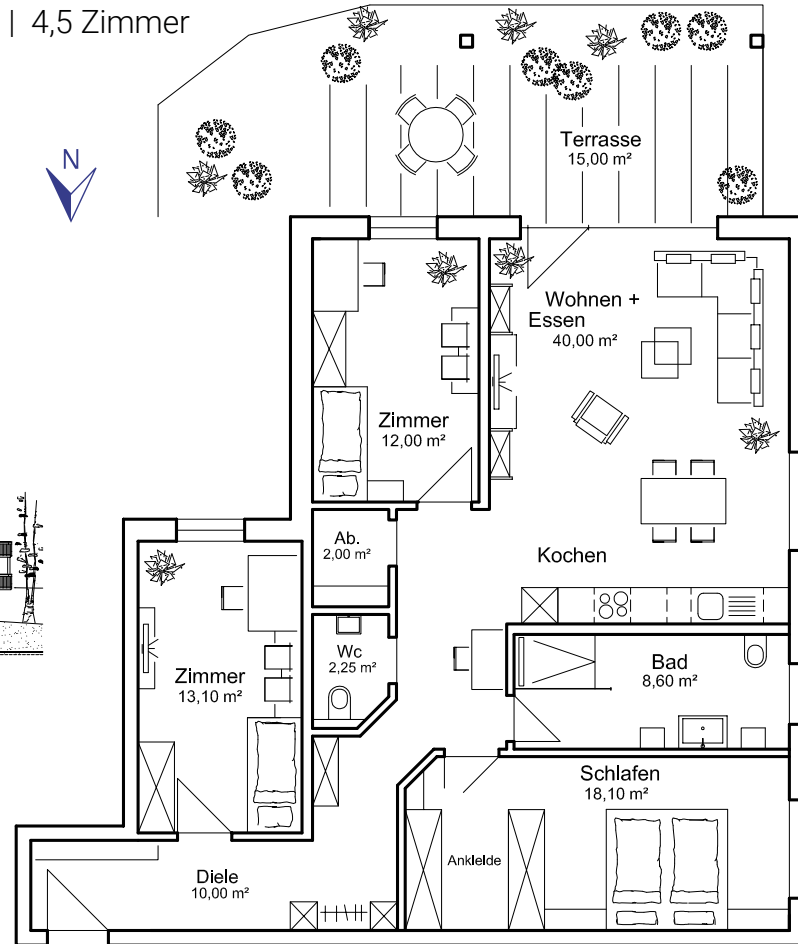
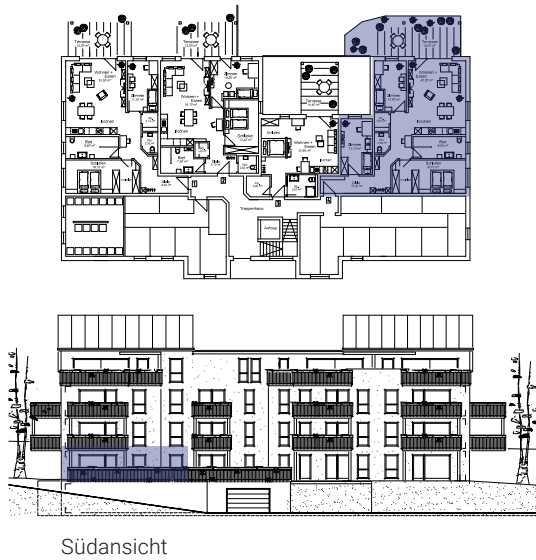


Gartengeschoss | Wohnung 4 | 4,5 Zimmer  
mit Tiefgaragenstellplatz



Kaufpreis: 528.300 EUR  
Tiefgaragenstellplatz 22.500 EUR

Wohnen/Essen/Küche	40,00 m <sup>2</sup>
Schlafen	18,10 m <sup>2</sup>
Kind I	12,00 m <sup>2</sup>
Kind II	13,10 m <sup>2</sup>
Diele	10,00 m <sup>2</sup>
Bad	8,60 m <sup>2</sup>
WC	2,25 m <sup>2</sup>
Abst.	2,00 m <sup>2</sup>
Terrasse mit 50% 15m <sup>2</sup>	7,50 m <sup>2</sup>
	113,55 m <sup>2</sup>
abzügl. 1%	1,14 m <sup>2</sup>
<b>Gesamte Wohnfläche</b>	<b>112,41 m<sup>2</sup></b>